

Zpráva představenstva a.s. o podnikatelské činnosti za rok 2020 a stavu majetku, pohledávek a závazků k 31.12.2020

Uplynulý rok 2020, který dnes hodnotíme, byl mírně nadprůměrný po stránce ekonomické i výrobní. Bylo dosaženo mírně nadprůměrných výnosů u obilí a pícnin a průměrných u řepky. Bylo dosaženo dobré užitkovosti v živočišné výrobě, i příznivých výsledků v nezemědělské činnosti, což je provoz dvou bioplynových stanic a výroba vysokotlakých hadic a koncovek. Ve srovnání s minulým rokem došlo k mírnému zvýšení celkových výkonů a zároveň ke snížení celkových nákladů, což pozitivně ovlivnilo celkový zisk.

V roce 2020 jsme hospodařili na výměře 5 256 ha zemědělské půdy, z toho bylo 3 588 ha orné půdy a 1 668 ha trvalých travních porostů, tj. luk a pastvin. Výměra zemědělské půdy se nám proti roku 2019 zvýšila o 39 ha. Musíme věnovat neustálou pozornost zemědělskému půdnímu fondu z hlediska potřebného rozsahu i zachování a zvyšování úrodnosti a ochraně proti půdní erozi. Pachtovné činilo průměrně 3 600 Kč/ha ročně.

Obiloviny jsme sklidili z plochy 1 734 ha s průměrným výnosem 6,36 t/ha.

Řepku jsme pěstovali na ploše 391 ha. U této plodiny bylo dosaženo výnosu 3,24 t/ha, což představuje průměrný výnos podniku.

Výnosy i kvalita **kukuřice** byly ovlivněny počasím. Celková výměra kukuřice byla 875 ha, z toho na siláž bylo sklizeno 746 ha s výnosem 38,09 t/ha, na CCM (vlhké zrno) to bylo 45 ha s výnosem 12,60 t/ha. A suché zrno na výměře 84 ha s výnosem 9,26 t/ha.

Nejvýznamnějším odvětvím naší podnikatelské činnosti z hlediska přírodních podmínek, investiční vybavenosti i tradice je **chov skotu a zejména výroba mléka**. Stav skotu k 31.12. 2020 byl 3 982 ks (o 22 ks méně), z toho dojených krav 1 498 ks (-1 ks), masných krav 344 ks (-1 ks). Za rok 2020 bylo dosaženo průměrné roční dojivosti 10 218 l na dojnici. Na středisku Krásná Hora n/Vlt., kde chováme červenostrakatý skot, to bylo 9 125 l a na středisku Petrovice u holštýnského skotu 11 461 l mléka na krávu. Tržnost mléka byla 98,1 %. Realizační cena činila 8,68 Kč/l a bylo prodáno celkem 15 140 tis. l, což je o 409 tis. l více než v roce 2019. Tržby za rok 2020 činily celkem 131 412 tis. Kč. Vcelku příznivých výsledků bylo dosaženo u přírůstků mladého chovného skotu, ale negativní stránkou jsou celkové ztráty u telat. Zrušený chov dojnic na farmě Haklový Dvory byl nahrazen výkrmem skotu.

V oblasti **nezemědělské činnosti** se zabýváme výrobou vysokotlakých hadic a koncovek včetně prodeje nakoupeného zboží na tomto úseku v Petrovicích, kde dosahujeme dlouhodobě kladných výsledků hospodaření s celkovým ročním obratem 13 819 tis. Kč. Příznivý výsledek hospodaření byl dosažen u bioplynových stanic i přes měsíční odstávku BPS v Krásné Hoře n/Vlt. z důvodu čištění fermentoru. Teplo z bioplynových stanic je využíváno k vytápění střediska Krásná Hora n/Vlt., dosoušení obilí a štěpků, vytápění areálu Petrovice s částečným prodejem sousedním subjektům v průmyslové zóně včetně obecního domu a nově vybudované sportovní haly. Celkové roční tržby obou bioplynových stanic za rok 2020 činily 44 317 tis. Kč.

Další nezemědělskou službou, kterou provozujeme je **závodní stravování a sálové zařízení**, které bylo negativně ovlivněno virovou nákazou COVID-19. Vaříme obedy pro zaměstnance a důchodce naší společnosti, cizí podniky i soukromé strávníky. Také provádíme rozvozy obědů po vesnicích s částečným příspěvkem jednotlivých obcí. V roce 2020 se denně uvařilo průměrně 460 obědů, z toho je cca 45 % pro cizí strávníky. Celkem se uvařilo 111 306 obědů. Celkové tržby kuchyně a sálového zařízení činily 5 968 tis. Kč. Dále jsme v březnu 2020 zahájili provoz podnikové prodejny s masnými výrobky s celkovými tržbami 1 254 tis. Kč.

V roce 2020 došlo k mírnému snížení vynaložených finančních prostředků na **investice** na celkovou částku 55 729 tis. Kč, což je o 1 349 tis. Kč méně než v roce 2019. Stroje jsme nakoupili za 24 514 tis. Kč. Na reprodukci základního stáda dospělých zvířat bylo vynaloženo 17 446 tis. Kč, na nákup pozemků 3 458 tis. Kč. Náklady na stavby činily 10 312 tis. Kč.

Úvěrové zatížení činilo k 31.12.2020 6 624 tis. Kč, což představuje pouze 0,9 % z netto aktiv-celkového majetku naší společnosti. Toto je poměrně příznivý finanční ukazatel.

Během celého roku byla věnována pozornost spotřebě a hospodárnosti využití **motorové nafty a elektrické energie**. Nezanedbatelnou částku tvoří i částečná vratka spotřební daně u nafty pro RV a ŽV /zelená nafta/ a LTO na sušení obilí a kukuřice ve výši 6 470 tis. Kč.

V oblasti **mezd a odměn** bylo v roce 2020 dosaženo průměrné hrubé měsíční mzdy 34 711 Kč na pracovníka při průměrném evidenčním počtu 177 zaměstnanců, což je mírně pod celostátním průměrem a odpovídá hospodářské úrovni naší společnosti.

Celkový objem hrubých mezd za rok 2020 činil 73 727 tis. Kč. Když k tomu připočteme zdravotní a sociální pojištění, které hradí zaměstnavatel /34 % HM/ v částce 24 290 tis. Kč, činí celkové roční osobní náklady 98 017 tis. Kč. Mimo mezd byly zaměstnancům a důchodcům poskytnuty příspěvky na obědy v celkové

částce 2 677 tis. Kč a příspěvky na důchodové a penzijní připojištění v rozsahu 2 769 tis. Kč. Úroveň mezd a vyplácených příspěvků kladně ovlivňuje stabilizaci pracovníků společnosti, ale na druhou stranu tomu musí i odpovídat množství a kvalita odvedené práce.

Na **pachtovném** bylo vlastníkům půdy za rok 2020 vyplaceno 17 555 tis. Kč, což je 3 600 Kč na ha zemědělské půdy a daň z nemovitostí si platí každý vlastník sám. Během celého roku průběžně probíhal nákup půdy do vlastnictví společnosti jako základního výrobního prostředku.

Provozní dotace jsme čerpali dle platných zákonů a pravidel, rozsahu a zaměření zemědělské výroby. Největší částku tvoří dotace na plochu zemědělské půdy /SAPS/, dále jsou to dotace na VDJ skotu, dojnice, ošetřování luk a pastvin, zatrváňování, welfare zvířat, zemědělské pojištění, úroky z úvěrů.

V uplynulém roce 2020 bylo dosaženo **celkových výkonů** 342 351 tis. Kč, produktivita práce na pracovníka činila 1 934 tis. Kč z celkových výkonů, z přidané hodnoty je to 548 tis. Kč, což jsou hodnoty na velmi slušné úrovni na úseku zemědělství. Celkem bylo dosaženo **zisku před zdaněním** výši 45 650 tis. Kč. Splatná daň z příjmů PO činila 7 708 tis. Kč. Odložená daň z příjmů PO činí + 1 458 tis. Kč. Po zdanění zbývá k rozdělení celkem 36 484 tis. Kč a představenstvo navrhuje valné hromadě tento zisk rozdělit následovně:

- | | |
|---|----------------|
| - na výplatu dividend (2,5 % z nominální hodnoty akcií) | 11 045 tis. Kč |
| - příděl sociálnímu fondu | 3 000 tis. Kč |
| - příděl ostatnímu rezervnímu fondu | 22 439 tis. Kč |

Stav majetku, pohledávek a závazků k 31.12.2020

AKTIVA CELKEM (v tis. Kč a netto cenách)..... 736 520

Dlouhodobý nehmotný majetek celkem 0

Dlouhodobý hmotný majetek celkem 446 709

z toho: pozemky 77 528
stavby 238 867
stroje a zařízení 89 151
dospělá zvířata 26 893
poskytnuté zálohy 0
nedokončený DHM 14 270

Dlouhodobý finanční majetek celkem 3 487

z toho: Česká škrobárenská a.s.Horažďovice 650
Zemědělská společnost Kosova Hora a.s. 2 678
statní podíly 159

Zásoby celkem 160 261

z toho: nakoupený materiál 20 178
nedokončená výroba 22 511
vlastní výrobky 78 714
mladá a ostatní zvířata 38 795
zboží 63

Krátkodobé pohledávky celkem 84 858

z toho: pohledávky z obchodních vztahů 43 059

Ostatní majetek (krátkodob.fin.majetek,čas.rozlišení)..... 41 205

PASIVA CELKEM **736 520**

základní kapitál 441 805
kapitálové fondy 641
oceňovací rozdíl majetku-fúze Petrovice 26 501

rezervní fond 177 929
sociální fond 8 676

<i>Dlouhodobé závazky celkem</i>	<i>19 918</i>
<i>z toho:</i>	
<i>odložená daň z příjmů právn. osob</i>	<i>19 762</i>
<i>jiné závazky-propůjčené maj. podíly</i>	<i>156</i>
<i>Krátkodobé závazky celkem</i>	<i>19 554</i>
<i>z toho:</i>	
<i>závazky z obchodních vztahů</i>	<i>5 468</i>
<i>jiné závazky /zaměstnanci, stát, ost./</i>	<i>14 086</i>
<i>Bankovní úvěry celkem</i>	<i>6 624</i>
<i>z toho:</i>	
<i>investiční</i>	<i>6 624</i>
<i>provozní</i>	<i>0</i>

Nákup a prodej vlastních akcií od 1.1.2020 do 31.12.2020 v nominální hodnotě v Kč

Počáteční stav	2.337.000,- Kč
Nákup celkem	5.251.000,- Kč
Prodej celkem	4.333.000,- Kč
Konečný stav	3.255.000,- Kč

Účetní závěrka a výroční zpráva za rok 2020 byla prověřena auditorskou organizací a schválena bez výhrad. Audit provedla Organizační kancelář CZ, s.r.o. Praha 5, zastoupená Ing. Barborou Kučerovou. Představenstvo doporučuje valné hromadě schválení této auditorky i pro rok 2021.

Závěrem můžeme říci, že rok 2020 byl příznivý jak po stránce ekonomické, tak i po stránce výrobní, a přispěl k dalšímu rozvoji naší společnosti s kladným dopadem na zaměstnance i akcionáře. Příznivého výsledku bylo dosaženo i přes výskyt epidemie COVID-19, která negativně ovlivnila náklady i pracovní zajištění společnosti. Bohužel se s touto epidemií potýkáme i v roce 2021.

Chtěl bych poděkovat pracovníkům na všech úsecích činnosti naší společnosti, kteří svou prací přispěli k dosažení příznivých výsledků hospodaření a zároveň bych rád poděkoval všem akcionářům, kteří přistupují zodpovědně k zajištění stabilizace a příznivému rozvoji hospodaření společnosti a do dalšího období všem poprát pevné zdraví a spokojenost v pracovním i osobním životě.

ZD KRÁSNÁ HORA NAD VLTAVOU a.s.
 KRÁSNÁ HORA NAD VLTAVOU čp. 172
 OKRES PŘÍBRAM PSČ 262 56
 TEL.: 318 862 310-3, FAX: 318 862 327
 IČO: 00107999 DIČ: CZ00107999